

Informacja dodatkowa	
I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego
1.	
1.1.	nazwa jednostki
	Zakład Gospodarki Komunalnej Gminy Nowosolna
1.2.	siedziba jednostki
	92-703 Łódź ul. Rynek Nowosolna 1
1.3.	adres jednostki
	92-703 Łódź ul. Rynek Nowosolna 1
	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Zakład jest jednostką organizacyjną gminy działającą w formie zakładu budżetowego nie posiadającego osobowości prawnej. Przedmiotem działalności jest realizowanie zadań własnych Gminy oraz zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Nowosolna w zakresie: - wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, eksploatacji , konserwacji i prowadzenia remontów oraz wykonywania usług związanych z gospodarką wodno – ściekową. - zarządu dróg gminnych i powiatowych na terenie gminy , organizacji ruchu drogowego, bieżącego utrzymania , prowadzenia spraw dotyczących zezwoleń na zajęcie pasa drogowego , umieszczenia urządzeń i lokalizacji zjazdów i urządzeń.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdanie obejmuje okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie jednostkowe
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Aktywa i pasywa są wyceniane przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości oraz przepisami szczególnymi z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości budżetowej oraz planów kont. W zakresie wyceny jednostka dokonała następujących wyborów: 1. Środki trwałe wycenia się według kosztów wytworzenia lub zakupu, otrzymane na mocy decyzji organu administracyjnego według wartości określonej w tej decyzji, otrzymane nieodpłatnie na podstawie kwoty określonej w umowie. Wartości niematerialne i prawne wycenia się według rzeczywistych kosztów ich uzyskania. 2. Składniki majątku mające cechy środków trwałych oraz wartość początkową poniżej 1.000 zł jednostka zalicza bezpośrednio w koszty. 3. Składniki majątku spełniające warunki zaliczenia ich do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych o wartości początkowej od 1.000 zł do 10.000 zł. jednostka zalicza do pozostałych środków trwałych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje odpisów umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do używania. 4. Składniki majątku o wartości początkowej powyżej 10.000 zł jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych metodą liniową rozpoczyna się, począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania, według stawek określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.

	5. Wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10.000 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nakłady nieprzekraczające 10.000 zł są odnoszone w koszty bieżącego okresu. 6. Zakład stosuje rozliczenia kosztów w czasie.						
5.	inne informacje						
	Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości. Jednostce nie są znane okoliczności , które wskazywałyby na istnienie zagrożeń dla kontynuowania prowadzonej działalności. W roku sprawozdawczym w jednostce nie miały miejsca istotne zmiany organizacyjne, nie został zmieniony przedmiot działalności ani nie przyjęto nowych zadań do realizacji. W jednostce nie wystąpiły zdarzenia pomiędzy dniem bilansowym, a dniem sporządzenia sprawozdania finansowego istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej zaprezentowanej w sprawozdaniu finansowym. Zakład przyjął próg istotności na poziomie 0,05% wartości sumy bilansowej za poprzedni okres sprawozdawczy.						
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia:						
1.							
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia						
Zwiększenia wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych							
LP	Pozycja	Wartość początkowa na początek roku	Aktualizacja	Nabycia	Przemieszczenia wewnętrzne	Inne np. modernizacja poniesione nakłady	Ogółem zwiększenia
I	Wartości niematerialne i prawne	65 336,46					0,00
1.	Środki trwałe	15 937 681,80		0,00	858 529,95	417 842,81	1 276 372,76
1.1.1	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom						
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	14 834 536,58			522 452,98	216 596,81	739 049,79
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	171 224,63			336 076,97		336 076,97
1.4.	Środki transportu	797 286,14					0,00
1.5.	Inne środki trwałe	34 002,39					0,00

1.6.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	100 632,06				201 246,00	201 246,00
1.7.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00					0,00

Zmniejszenia wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

LP	Pozycja	Aktualizacja	Rozchód (np.; likwidacja, sprzedaż)	Przemieszczenia wewnętrzne	Inne	Ogółem	Wartość początkowa (brutto) na koniec roku
I	Wartości niematerialne i prawne						65 336,46
1.	Środki trwałe	0,00		0,00	216 596,81	216 596,81	16 997 457,75
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom						
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej					0,00	15 573 586,37
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny						507 301,60
1.4.	Środki transportu						797 286,14
1.5.	Inne środki trwałe						34 002,39
1.6.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)				216 596,81	216 596,81	85 281,25
1.7.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)						0,00

Zwiększenie i zmniejszenie umorzenia wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych

LP		Stan umorzenia na początek roku	Aktualizacja	Amortyzacja za bieżący rok i jednorazowe umorzenie	Inne zwiększenia	Inne zmniejszenia	Stan umorzenia na koniec roku
I	Wartości niematerialne i prawne	63 881,83		1 454,63			65 336,46
1.	Środki trwałe	7 049 995,78		809 060,13			7 859 055,91
1.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom						

1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 813 875,87		665 183,16		7 479 059,03
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	101 034,82		34 883,28		135 918,10
1.4.	Środki transportu	113 635,76		107 200,39		220 836,15
1.5.	Inne środki trwałe	21 449,33		1 793,30		23 242,63
1.6.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00				0,00
1.7.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00				0,00

LP	Grupa	Wartość netto na początek roku	Wartość netto na koniec roku
I	Wartości niematerialne i prawne	1 454,63	0,00
1.	Środki trwałe	8 887 686,02	9 138 401,84
1.1.1	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom		
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 020 660,71	8 094 527,34
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	70 189,81	371 383,50
1.4.	Środki transportu	683 650,38	576 449,99
1.5.	Inne środki trwałe	12 553,06	10 759,76
1.6.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	100 632,06	85 281,25
1.7.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00

1.2. **aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami**

Lp.	Grupa	Wartość netto(stan na koniec roku)	Wartość rynkowa	Dodatkowe informacje (pole opisowe)
1.1.	Grunty			Brak informacji
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej			Brak informacji
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny			Brak informacji
1.4.	Środki transportu			Brak informacji
1.5.	Inne środki trwałe			Brak informacji
	w tym dobra kultury			Zakład nie posiada dóbr kultury

Zakład nie posiada informacji o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych, nie posiada też składników majątku zaliczanych do dóbr kultury.

Zgodnie z zasadami rachunkowości jednostka wycenia środki trwałe według historycznych wartości i nie dokonuje aktualizacji tej wyceny do poziomu bieżących cen rynkowych.

1.3.	kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych					
	Długoterminowe aktywa			Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość długoterminowych aktywów trwałych	Dodatkowe informacje (pole opisowe)	
	niefinansowe			0		
	finansowe			0		
	W zakładzie nie dokonano aktualizacji aktywów trwałych					
	1.4. wartość gruntów użytkowanych wieczysto					
	Nr działki (nazwa)			Powierzchnia (m2)	Wartość	
	0			0	0	
	0			0	0	
	Zakład nie użytkuje gruntów na mocy prawa wieczystego użytkowania gruntów					
	1.5. wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu					
	Lp.	Grupa			Wartość (stan na koniec	
	1.1.	Grunty			0	
	1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej			0	
	1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny			0	
	1.4.	Środki transportu			0	
	1.5.	Inne środki trwałe			0	
	Zakład nie użytkuje środków trwałych na podstawie tego rodzaju umów					
	1.6. liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych					
	Papiery wartościowe	Liczba posiadanych papierów wartościowych	Wartość posiadanych papierów wartościowych	Dodatkowe informacje (pole opisowe)		
	Akcje i udziały	0				
	Dłużne papiery wartościowe		0	0		
	Inne		0	0		
	Zakład nie posiada papierów wartościowych					
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)					
	Należności	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
	Należności krótkoterminowe	23 512,99	9 706,38	2 051,91	10 317,63	20 849,83

	Należności długoterminowe					
	Należności finansowane z tyt. pożyczek					
	Zakład tworzy odpis aktualizujący na koniec roku w kwocie ogólnej kwalifikując należności powyżej 12 miesięcy zalegania po terminie zapłaty w wysokości 100% odpisu wraz z odsetkami należnymi.					
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym					
	Rezerwy według celu utworzenia	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
	Rezerwy na odszkodowania i postępowanie sądowe	0,00				
	Inne - rezerwy na inwestycje	0,00				0,00
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego , okresie spłaty					
a)	powyżej 1 roku do 3 lat					
	Tytuł zobowiązania			Stan na koniec roku		
	W roku sprawozdawczym w zakładzie nie wystąpiły zobowiązania długoterminowe					
b)	powyżej 3 do 5 lat					
	Tytuł zobowiązania			Stan na koniec roku		
	W roku sprawozdawczym w zakładzie nie wystąpiły zobowiązania długoterminowe					
c)	powyżej 5 lat					
	Tytuł zobowiązania			Stan na koniec roku		
	W roku sprawozdawczym w zakładzie nie wystąpiły zobowiązania długoterminowe					
1.10.	kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego					
	Zobowiązania	Stan na koniec roku		Dodatkowe informacje (pole opisowe)		
	0					
	Zakład nie korzysta ze środków trwałych na podstawie umów leasingu					
1.11.	łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń					
	Lp	Forma zabezpieczenia	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Na aktywach trwałych	Na aktywach obrotowych
	1.	Kaucja	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.	Hipoteka	0,00	0,00	0,00	0,00

3.	Zastaw (w tym rejestrowy lub skarbowy)	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Weksel	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Przewłaszczenie na zabezpieczenie	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Inne (należy opisać)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Łączna kwota	0,00	0,00	0,00	0,00
W zakładzie nie wystąpiły zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki					
1.12.	łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń				
	Rodzaj zobowiązania warunkowego	Opis charakteru zobowiązania warunkowego, w tym czy zabezpieczone na majątku jednostki			Kwota
	Nieuznane roszczenia wierzycieli				0,00
	Udzielone gwarancje i poręczenia				0,00
	Inne				0,00
	Łączna kwota				0,00
W zakładzie nie wystąpiły zobowiązania warunkowe, udzielone gwarancje i poręczenia					
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie				
	Rozliczenia międzyokresowe w bilansie jednostki				
	Wyszczególnienie	Kwota			
	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów (należy wymienić tytuły)	* prenumerata 1 149,91 * materiały dot. roku następnego 3 613,00 * opłata za aktywne druki 271,81			
	Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów (należy wymienić tytuły)				
	Rozliczenia międzyokresowe przychodów (należy wymienić tytuły)				
Rozliczenia międzyokresowe w bilansie z wykonania budżetu jst.					
Rozliczenia międzyokresowe w bilansie jednostki					
	Wyszczególnienie	Kwota			
	Rozliczenia międzyokresowe aktywów: różnica między wartością otrzymanych finansowanych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie, - inne	0,00			
	Rozliczenia międzyokresowe pasywów: subwencja oświatowa zaliczana do dochodów przyszłego okresu, - inne	0,00			
	Rozliczenia międzyokresowe przychodów	0,00			

	Tę tabelę zamieszcza się w informacji dodatkowej w sprawozdaniu finansowym jst (łącznym)			
1.14.	łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie			
	Opis otrzymanych poręczeń i gwarancji	Stan na koniec roku		
		0,00		
	Zakład nie otrzymuje tego rodzaju gwarancji			
1.15.	kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze			
	Wyszczególnienie			
	Odprawy emerytalne i rentowe			
	Nagrody jubileuszowe			
	Inne			
	Razem	0,00		
1.16.	inne informacje			
	Zakład został zwolniony z wpłaty do budżetu gminy nadwyżki środków obrotowych w wysokości 31.835,35 za 2023 rok na podstawie Uchwały nr LXXXI/546/24 z dnia 28.02.2024r., oraz z wpłaty nadwyżki środków obrotowych za 2024 rok w wysokości 74.715,16 na podstawie Uchwały nr XII/109/25 z dnia 20.02.2025r. W/w kwoty zostały wykazane w zestawieniu zmian w funduszu jednostki w pozycji III / 3 w odpowiednich rubrykach oraz zróżnicowały wyniki finansowe netto za lata bieżące odpowiednio do wskazanego roku obrotowego – w pozycji III.			
2.				
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów			
	Wyszczególnienie	Kwota		
	Materiały	0		
	Półprodukty i produkty w toku			
	Produkty gotowe			
	Towary			
	Razem			
	W zakładzie nie wystąpiła potrzeba utworzenia odpisów aktualizujących zapasy			
	2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym		
		Koszt wytworzenia ogółem w tym :	odsetki	różnice kursowe
	ŚT w budowie wartość na początek roku	100 632,06		
	nakłady poniesione w roku obrotowym	201 246,00		
	ŚT przekazane do użytkowania	216 596,81		
	ŚT w budowie wartość na koniec roku	85 281,25		
2.3.	kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie			

	Wyszczególnienie	Kwota
	Przychody o nadzwyczajnej wartości, w tym:	
	Przychody incydentalne, w tym:	
	Koszty o nadzwyczajnej wartości, w tym;	
	Koszty incydentalne, w tym:	
	W zakładzie w roku obrotowym nie wystąpiły koszty i przychody o nadzwyczajnej wartości i/lub charakterze incydentalnym	
2.4.	informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	
	nie dotyczy zakładu	
2.5.	inne informacje	
	Wynik finansowy brutto za 2024 rok zgodnie z rachunkiem zysków i strat	13 204,84
	Podstawa opodatkowania zgodnie z CIT-8 za 2024 rok	7 977,55
	Ogółem przychody zgodnie z RZiS	4 350 925,18
	pomniejszone o :	1 759 181,22
	dotację przedmiotową do kosztów działalności , nadwyżkę środków obrotowych za 2023rok pozostałą w zakładzie , odsetek nalizonych a nie zapłaconych, rozwiązania odpisu aktualizującego należności nie stanowiącego wcześniej kosztu uzyskania przychodu.	
	powiększone o odsetki wpłacone z wcześniej należnych	4 891,06
	Ogółem przychody zgodnie z CIT-8/2024	2 596 635,02
	Ogółem koszty zgodnie z RZiS	4 337 720,34
	pomniejszone o :	1 821 525,30
	koszty sfinansowane otrzymana dotacją przedmiotową, odpisy aktualizujące należności, sfinansowanie zakupu środków trwałych z własnych środków, kosztów pracowniczych wypłaconych w 2024 roku .	
	powiększone o :	72 462,43
	koszty pracownicze z 2023 roku wypłacone w roku 2024.	
	Ogółem koszty zgodnie z CIT-8/2024	2 588 657,47
	Podstawa opodatkowania do CIT	7 977,55
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
	Zdaniem zakładu nie występują inne informacje które w istotny sposób wpłynęły na wynik finansowy	
26.03.2025		

.....
(główny księgowy)

.....
(kierownik jednostki)